



Sundby Strands Samfällighetsförening - Brygg- och båtordningsregler

1). Denna bryggordning reglerar förhållandena vid samfällighetens gemensamma bryggor.

Det åligger medlem att genom sitt uppträdande bidra till den allmänna trevnaden och ordningen, bl.a. genom att hålla rent och snyggt vid sin bryggplats samt att gemensamt ansvara för hela bryggan.

2). Medlemmar med fastighet där båtplats ingår ansvarar för att den brygga där man har båtplatsen också har en utsedd **bryggansvarig**. Om man har båt eller ej har ingen betydelse, det är båtplatsen i sig som reglerar detta. Kontaktuppgifter till bryggansvarige för respektive brygga meddelas Styrelsen.

3.) **Båtplatsen** är märkt med resp. fastighetsbeteckning på en liten skylt på bryggan *och ägs av resp. fastighetsägare*, i de fall båtplats ingår i fastigheten. Båtplatsen är avsedd enbart för fastighetsägaren och får inte uthyras eller lånas ut till annan utanför samfälligheten. Däremot får en fastighetsägare låna/ hyra ut sin båtplats till annan medlem i samfälligheten enligt egen överenskommelse. Båtplatsen tillhör dock fortfarande ursprungsfastigheten och kan inte överlåtas permanent till annan.

Alla bryggplatser har en bredd på 250 cm. Om platser skulle behöva omdisponeras får detta ske endast via styrelsens försorg och med resp. fastighetsägares och övriga båtplatsägares medgivande för resp. brygga.

4). **Båtstorlek.** Båtplatserna är avsedda för båtar 2,3 x 6,0 m (bredd x längd).

5). **Bryggnummer:** Varje brygga är försedd med nummer (in mot land och ut mot sjön) för att kunna identifieras. Förteckning över bryggor med numrering finns i separat dokument på hemsidan.

6). **Förtöjning** av båt vid samfällighetens bryggor ska ske enligt försäkringsbolagens normer. Båten skall vara försedd med erforderligt antal fendrar och skall vara förtöjd med tampar som är försedda med s.k. ryckutjämnare av gummi eller metall. Varje båtägare ansvarar för detta.

7). **Bommar och bojar** Den typ av Y-bommar som finns idag är de som rekommenderas. Om samtliga båtägare vid resp. brygga är överens om annan typ av förtöjning, t.ex. boj, är detta godkänt. Boj får inte hindra angöring eller avgång för övriga båtar eller störa närliggande brygga. De som vill kan montera bort bommarna inför vintern och förvara dessa på egen plats.

8). **Sjösättning resp. upptagning** sköter varje båtägare själv. Båtar får inte ligga kvar vid bryggorna under vinterhalvåret. Båtägaren ansvarar för detta.

Upptagnings- och sjösättningsramper:

- Samfälligheten har ett samarbetsavtal med "Gula Industrihuset", Brogatan, för att utnyttja deras sjösättnings- och upptagningsramp. Avgift för att nyttja denna ramp betalas vid varje tillfälle. Rampen är låst med en kedja och kodlås. Koden lämnas ut av Magnus "Mange" Svensson, Gula Industrihuset, tel. 070 - 064 05 10 alt. mange@strangnasplat.se.
- Samfälligheten har också ett samarbetsavtal med Stallarholmens Båtklubb, "SBK", att utnyttja deras kommande sjösättnings- och upptagningsramp vid Östabadet. Rampen är avgiftsfri. Kontakt tas med Tord Colton 070 27 6B 70 alt. tord.corton@teria.com.
- Vid stora silon i Strängnäs finns en allmän ramp att utnyttja kostnadsfritt.

9). **Försäkring:** Medlem som har sin båt förtöjd inom samfällighetens bryggområden ska ha den försäkrad enligt försäkringsbolagens normer.

10). **Skötsel av bryggorna** är ett gemensamt ansvar för alla fastighetsägare med båtplats, även de som inte har båt. Målet är att medlemmarna själva genom aktivt arbete ska hålla våra gemensamma kostnader nere.

Exempel på skötsel kan vara oljning av bryggan, kontroll och skötsel av badstege och livboj. Kontroll av bommar, bryggfästen mot land, återkommande rengöring av brygga, etc.

Skador, eller behov av underhåll/ reparation meddelas Bryggansvarige eller Styrelsen.

11). **Ersättningsskyldighet:** Den som genom oaktsamhet orsakar skada, nedsmutsning eller annan olägenhet på brygga kan efter beslut av styrelsen bli ersättningsskyldig för uppkomna skador och olägenheter. För minderåriga ansvarar vårdnadshavare.

Uppdaterad: juni 2019